

Steckbrief Ferienhaus Mühlenglück

Allgemeine Beschreibung:

Besonders das aufwendig gestaltete Zierfachwerk verleiht dem 1799 erbauten, Denkmal geschützten Haus seinen besonderen Charme. Letztendlich besticht es jedoch durch die einzigartige Lage. Abseits des kleinen, 1100 Seelendorfes Gemünden, liegt es eingebettet in mitten von zahlreichen 100 Jahre alten Eichen und fügt sich beispiellos in das üppige und natürliche Landschaftsschutzgebiet. Das Highlight ist definitiv die unmittelbare Nähe zum Holzbach. Dieser schlängelt sich auf ganz natürliche Weise entlang des kleinen Hofguts. Das wildromantische Bachbett ist zum Greifen nah und grenzt nur wenige Meter an das Ferienhaus. Ideal für Erholungssuchende, Familien mit Kindern, Natur- und Hundeliebhaber.

Obergeschoss:

Der obere Stock des Ferienhauses verfügt über insgesamt 3 Schlafräume, zwei Bäder, einen Abstellraum und eine große Sonnenterrasse.

Erdgeschoss:

Im Erdgeschoss befinden sich zwei Wohnräume, eine Küche, ein Gäste-WC sowie ein kleiner Hauswirtschaftsraum mit Waschmaschine und einen Info-Tisch.

Überblick Ausstattungsmerkmale:

Allgemein:

- kostenloses WLAN
- Bettwäsche
- Handtücher
- Kinderbett
- Ölheizung
- Abstellraum für Koffer
- Garderobe
- Infotisch
- Waschmaschine
- Kohlegrill
- Terrassenmöbel mit 8 Sitzplätzen
- Wäscheständer
- Sonnenschirm
- Terrasse hinter dem Haus direkt am Bachbett mit Sitzgelegenheit
- Sitzgelegenheit vor dem Haus im Innenhof
- Liegewiese hinter dem Haus
- Abstellmöglichkeiten für Fahrräder, etc.
- 2 Parkplätze



Wohnräume:

Großer Wohnraum

- 1x 55" Smart TV mit Mediathek Zugang, Digital SAT-TV
- 1x Radio (inkl. Bluetooth+ und Internetradio)
- 1 großes Sofa für 8 Personen
- 1 großer Holztisch mit 8 Stühlen
- Durchreiche in die Küche

Kleiner Wohnraum

- 1x 40" Smart TV mit Mediathek Zugang, Digital SAT-TV
- 1x Radio (inkl. Bluetooth+ und Internetradio)
- 1 kleines Sofa für 4 Personen inklusive Schlafgelegenheit für 2 Personen
- Eckbank mit 7 Sitzplätzen
- klassische Spielesammlung & Kartenspiele

Küche:

- neue hochwertige Landhausküche
- Geschirrspüler
- 4 Platten Ceranfeld Herd
- Umluft-Backofen
- Filter-Kaffeemaschine
- Toaster
- Wasserkocher
- Kühlschrank mit kleinem Gefrierfach

Bäder:

- 1 modernes Familien Bad
 - bodentiefe Dusche
 - WC
 - Fön
 - Waschtisch mit Handtuchhalter
- 1 modernes kleines Bad (integriert im Schlafzimmer)
 - mit Badewanne
 - WC
 - kleiner Waschplatz

Schlafzimmer

- 1 Schlafzimmer en Suite
 - Doppelbett (2 Personen)
 - Zugang zum eigenen Bad (Wanne, WC und Waschgelegenheit)
 - Kleiner Kleiderschrank
 - Kleiderablage
- 1 Schlafzimmer mit Doppelbett
 - Doppelbett (2 Personen)
 - Großer Kleiderschrank
 - Kleiderablage
- 1 Schlafzimmer mit Etagenbett
 - 2 Betten mit Standardmaß
 - 1 Kommode mit zwei kleinen und 3 großen Schubladen

Preise 2023 Ferienhaus Mühlenglück

Übernachtung bis 4 Personen:	145,00€ pro Tag
Übernachtung jede weitere Person:	15,00€ pro Person und Tag
Haustier:	5,00€ pro Tier und Tag